





Superintendencia del Medio Ambiente  
Gobierno de Chile

## INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

DEMOLICIÓN SUECIA  
SUECIA 281-287 LOTA 2284

DFZ-2018-2814-XIII-NE

	Nombre	Firma
Aprobado	Claudia Pastore	
Elaborado	Matías Tapia	<div>X </div> <div>Matías Tapia Fiscalizador DFZ</div>

18 de octubre de 2018

## 1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

### 1.1 Antecedentes Generales

<b>Identificación de la Unidad Fiscalizable:</b> Demolición Suecia 281-287 Lota 2284	
<b>Región:</b> Metropolitana	<b>Ubicación específica de la unidad fiscalizable:</b> Suecia N°281-287/Lota N°2284, Providencia, RM
<b>Provincia:</b> Santiago	
<b>Comuna:</b> Providencia	
<b>Titular de la unidad fiscalizable:</b> Constructora Ingetasco Ltda.	<b>RUT o RUN:</b> [REDACTED]
<b>Domicilio titular:</b> Suecia N°281-287/Lota N°2284, Providencia	<b>Correo electrónico:</b>
	<b>Teléfono:</b>

## 2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.					
N°	Tipo de instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Nombre
1	NE	38	2011	MMA	Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica

## 3 HALLAZGOS

Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.	Exigencia asociada	Resultados/ Hallazgo	Conclusiones																		
Decreto Supremo N° 38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica.	Artículo 7° .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1	Con fecha 26 de octubre de 2018, siendo las 09:45 horas, se realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo diurno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), desde garita de guardia de edificio, ubicado en Suecia N°211, comuna de Providencia (Receptor N°1), en condición de medición exterior.	Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona III en periodo diurno, generándose una excedencia de 5 dBA en la ubicación del receptor N°1, por parte de la obra de demolición que conforma la fuente de ruido identificada.																		
	(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)	Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a 70 dBA de acuerdo con fichas de evaluación de ruido de la actividad, se realizó la evaluación de los niveles medidos. Para esto, se homologó la zona donde se ubica el receptor, concluyéndose que esta, correspondiente a Zona UpEC del Plan Regulador de Providencia, es homologable a Zona III del D.S. N°38/11 MMA.																			
	<table><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas [dBA]</th><th>De 21 a 7 horas [dBA]</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr><tr><td>Zona Rural</td><td colspan="2">Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III</td></tr></table>	Zona		De 7 a 21 horas [dBA]	De 21 a 7 horas [dBA]	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70	Zona Rural	Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III		Con base a los límites que se deben cumplir para esta zona (65 dBA en periodo nocturno), y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas en fecha anteriormente señalada, se indica que existe superación en el receptor N°1, presentándose una excedencia de 5 dBA en periodo diurno.
	Zona	De 7 a 21 horas [dBA]		De 21 a 7 horas [dBA]																	
	Zona I	55		45																	
	Zona II	60		45																	
Zona III	65	50																			
Zona IV	70	70																			
Zona Rural	Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III																				

#### 4 ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Fichas de Reporte Técnico